

CESTICE



Zásady hospodárenia s majetkom obce

2024

Obecné zastupiteľstvo v Cesticiach (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) určuje tieto Zásady hospodárenia s majetkom obce Cestice (ďalej len „Zásady“).

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- 1) Obec Cestice (ďalej len „obec“) hospodári so svojim majetkom samostatne alebo prostredníctvom správcu¹⁾. Majetok obce slúži na plnenie úloh obce a na uspokojovanie potrieb jej obyvateľov.²⁾
- 2) Výkon povinností pri hospodárení s majetkom obce zabezpečujú orgány obce a zamestnanci obce.

Článok 2

Predmet a rozsah úpravy

- 1) Zásady určujú základné princípy hospodárenia a pravidiel pre nakladanie s majetkom obce. Zásady sa vzťahujú na majetok, ktorý je vo vlastníctve obce, príp. správcu, ako aj na majetok, ktorý je v spoluvlastníctve obce a iného subjektu.
- 2) Zásady upravujú najmä:
 - a) nadobúdanie vecí do vlastníctva obce,
 - b) kritériá na určenie majetku obce za prebytočný alebo za neupotrebitelný,
 - c) prevody vlastníctva majetku obce,
 - d) postup prenechávania majetku obce do užívania,
 - e) dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevode alebo nájme majetku obce,
 - f) podmienky, za ktorých bude možné znížiť kúpnu cenu oproti všeobecnej hodnote majetku pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podmienky pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
 - g) nakladanie s cennými papiermi,
 - h) právomoci a úlohy orgánov obce pri nakladaní s majetkom obce,
 - i) hospodárenie a nakladanie s pohľadávkami a majetkovými právami obce
 - j) práva a povinnosti organizácií, ktoré obec zriadila, pri správe majetku obce, podmienky odňatia majetku organizácií, ktoré obec zriadila, pri správe majetku
- 3) Zásady sú záväzné pre orgány obce a zamestnancov obce.

Článok 3

Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce

- 1) Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce sa uskutočňuje podľa všeobecných pravidiel vzniku vlastníctva vyplývajúcich z platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 2) Nadobúdanie vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom. Schváleniu obecným zastupiteľstvom podlieha aj nadobúdanie hnuteľných vecí nad hodnotu 3 000,- eur (slovom tritisíc eur).

¹⁾ § 6 ods. 1 zákona o majetku obcí

²⁾ § 1 ods. 2 a § 8 ods. 2 zákona o obecnom zriadení

Článok 4

Kritéria na určenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku obce

- 1) Prebytočný majetok obce je hnutel'ná alebo nehnuteľná vec, ktorú obec dočasne alebo trvalo nepotrebuje na plnenie svojich úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním. Obec pri posúdení prebytočnosti majetku obce hodnotí najmä tieto kritériá:
 - a) potrebu jeho použitia na plnenie úloh obce, a to najmä na verejné účely, na podnikateľskú činnosť alebo na výkon samosprávy obce,
 - b) výšku nákladov na jeho prevádzku a údržbu,
 - c) zámer dosiahnutia verejnoprospešného cieľa, na ktorý môže byť prebytočný majetok obce využitý,
 - d) výšku kúpnej ceny pri jeho predaji a využitel'nosť výnosu z jeho predaja na plnenie úloh obce,
 - e) výšku nájomného získaného z jeho nájmu,
 - f) výhodnosť jeho zámieny s iným majetkom,
- 2) Neupotrebitel'ný majetok obce je majetok, ktorý pre svoje úplne opotrebenie, poškodenie, zastaranosť alebo nehospodárnosť v prevádzke nemôže už slúžiť svojmu účelu. Obec pri posúdení neupotrebitel'nosti majetku obce hodnotí najmä tieto kritériá:
 - a) mieru jeho opotrebenia a amortizácie,
 - b) mieru jeho poškodenia,
 - c) mieru jeho technickej alebo morálnej zastaranosti,
 - d) nehospodárnosť jeho prevádzky alebo opráv,
 - e) potrebu jeho odstránenia v dôsledku bezpečnosti alebo v dôsledku novej výstavby, prestavby alebo rozšírenia stavby/objektu,
 - f) nemožnosť jeho využitia ani ako materiál alebo náhradné diely.
- 3) O prebytočnosti alebo neupotrebitel'nosti hnutel'ného majetku obce rozhoduje starosta na základe odporúčania inventarizačnej komisie, ktorú menuje starosta obce.
- 4) O spôsobe naloženia s týmto hnutel'ným majetkom rozhodujú:
 - a) starosta obce do hodnoty 3 000,- eur (slovom tritisíc eur) zostatkovej ceny,
 - b) obecné zastupiteľstvo nad hodnotu 3 000,- eur (slovom tritisíc eur) zostatkovej ceny.
- 5) O prebytočnosti a neupotrebitel'nosti a o spôsobe naloženia s prebytočným a neupotrebitel'ným nehnuteľným majetkom rozhoduje obecné zastupiteľstvo na základe odporúčania inventarizačnej komisie.

Článok 5

Prevody vlastníctva majetku obce, dôvody hodné osobitného zreteľa, podmienky, za ktorých bude možné znížiť cenu pri prevodoch z dôvodu osobitného zreteľa

- 1) Prevody vlastníctva majetku obce sa uskutočňujú spôsobmi, ktoré upravuje zákon³⁾.
- 2) Prevody vlastníctva nehnuteľného majetku a hnutel'ného majetku, ktorého zostatková hodnota prevyšuje sumu 3 000,- eur (slovom tritisíc eur) podliehajú schváleniu obecným zastupiteľstvom.
- 3) Obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa postupuje v súlade § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Obec určuje, že dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú nasledovné prevody:
 - a) nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou,
 - b) pozemku, na ktorý je prístup len cez pozemok žiadateľa,
 - c) pozemku na účel vybudovania a užívania vjazdu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,

³⁾ § 9a zákona o majetku obcí

- d) pozemku funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa v súvislosti s výstavbou realizovanou v minulosti na pozemku obce žiadateľom, napr. prístavbou rodinného domu, garáže, oplotenia, pričom uvedenú stavbu nie je možné odstrániť alebo premiestniť,
 - e) pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností (predzáhradky pred rodinnými domami, záhrady za rodinnými domami, vstupy k rodinným domom, garážam a pod.),
 - f) pozemku na účel budovania verejnoprospešných stavieb, napr. prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch, ihrísk a pod., ktoré budú využívané verejnosťou,
 - g) pozemku pre neziskové organizácie (napr. občianske združenia, športové kluby),
 - h) nebytových priestorov a budov, ktoré vyžadujú značné investície, ktoré sa zaviazajú investovať kupujúci,
 - i) nebytových priestorov a budov pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti a inej verejnoprospešnej činnosti,
 - j) nebytových priestorov a budov pre potreby zlepšenia dostupnosti služieb (napr. lekárne, predaj zdravotných pomôcok a iné priestory podobných úžitkových vlastností) v obci,
 - k) majetku na účel zabezpečenia bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci,
 - l) majetku, ktorým sa dosiahne prínos pre rozvoj obce, jej obyvateľov, športovú a sociálnu oblasť, ktorý je v súlade so strategickými dokumentami obce,
 - m) majetku, ktorým sa prispeje k zvýšeniu ochrany životného prostredia, protipovodňovej ochrany, civilnej ochrany alebo protipožiarnej ochrany,
 - n) majetku, ktorým sa prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v obci a jeho bezprostrednom okolí – napr. stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváraní pracovných príležitostí v obci a jeho bezprostrednom okolí,
 - o) majetku, ktorý zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy,
 - p) majetku v prípade, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť,
 - q) majetku v prípade, ak bola na majetok obce minimálne dvakrát vyhlásená obchodná verejná súťaž, táto bola neúspešná a o prevod majetku obce prejavil záujem konkrétny kupujúci,
 - r) majetku v prípade zrušenia a vysporiadania podielového spoluvlastníctva majetku obce, dohody o urovnaní.
- 4) Konkrétne dôvody hodné osobitého zreteľa musia byť vždy špecifikované v uznesení obecného zastupiteľstva.
- 5) Znížiť kúpnu cenu oproti všeobecnej hodnote majetku pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa je možné pri prevodoch:
- a) pozemku na účel budovania verejnoprospešných stavieb, napr. prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch, ihrísk a pod., ktoré budú verejne prístupné a budú slúžiť pre obyvateľov obce,

- b) nebytových priestorov alebo budovy v zlom technickom stave, dlhodobo nevyužívaných, ktoré vyžadujú značné investície, ktoré sa zaviazá investovať kupujúci,
 - c) majetku, ktorý obec ponúkala v obchodnej verejnej súťaži min. 2x a nikto nepredložil ponuku,
 - d) majetku, ktorý bude nadobúdateľom využívaný spôsobom, ktorý prispeje k rozvoju obce, zlepšeniu a ochrane životného prostredia, podporí zámery obce v oblasti športovej, sociálnej, v oblasti školstva, kultúry, zdravotníctva a pod.,
 - e) pozemku, na ktorom sa nachádzajú verejné inžinierske siete alebo ide o pozemok, ktorý je zaťažený vecným bremenom alebo inou ťarchou,
- 6) Na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa resp. na zníženie kúpnej ceny pod všeobecnú hodnotu podľa predchádzajúcej vety nemá žiadateľ o prevod majetku obce právny nárok.

Článok 6

Postup prenechávania majetku obce do užívania, dôvody hodné osobitného zreteľa, podmienky, za ktorých bude možné znížiť cenu pri nájmoch z dôvodu osobitného zreteľa

- 1) Majetok obce sa dáva do nájmu, ak nie je účelné previesť vlastníctvo a nájom poskytuje možnosť efektívnejšieho využitia majetku alebo uspokojenia záujmov obce.
- 2) Ak zákon o majetku obce alebo tieto Zásady neustanovuje inak, § 9a ods. 1 až 8 a 10 až 14 je obec povinná primerane použiť aj pri prenechaní majetku obce do nájmu.
- 3) Ustanovenie ods. 2 sa nepoužije pri nájme:
 - a) hnuteľnej veci vo vlastníctve obce, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500 eur,
 - b) majetku obce, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci,
 - c) majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur,
 - d) nehnuteľného majetku obce registrovanému sociálnemu podniku ako formy investičnej pomoci,
 - e) majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
- 4) Obec prenecháva majetok obce do nájmu v súlade s § 9aa zákona o majetku obcí a týmito Zásadami.
- 5) Obec určuje, že dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú nasledovné nájmy:
 - a) nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou,
 - b) pozemku, na ktorý je prístup len cez pozemok žiadateľa,
 - c) pozemku na účel vybudovania a užívania vjazdu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,
 - d) pozemku priláhlého k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako predzáhradka,
 - e) pozemku funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa v súvislosti s výstavbou realizovanou v minulosti na pozemku obce žiadateľom, napr. prístavbou rodinného domu, garáže, oplotenia, pričom uvedenú stavbu nie je možné odstrániť alebo premiestniť,
 - f) pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva, za predpokladu, že prenajímaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností (predzáhradky pred rodinnými domami, záhrady za rodinnými domami, vstupy k rodinným domom, garážam),
 - g) pozemku na účel budovania verejnoprospešných stavieb, napr. prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch, ihrísk a pod., ktoré budú využívané verejnosťou,

⁴⁾ § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

- h) pozemku, ktorý má žiadateľ v nájme na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - i) pozemku pre neziskové organizácie (napr. občianske združenia, športové kluby),
 - j) nebytových priestorov a budov pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti a inej verejnoprospešnej činnosti,
 - k) nebytových priestorov a budov pre potreby zlepšenia dostupnosti služieb (napr. lekárne, predaj zdravotných pomôcok a iné priestory podobných úžitkových vlastností) v obci,
 - l) majetku, ktorým sa dosiahne prínos pre rozvoj obce, obyvateľov, športovú a sociálnu oblasť, ktorý je v súlade so strategickými dokumentmi obce,
 - m) majetku, ktorým sa prispeje k zvýšeniu ochrany životného prostredia, protipovodňovej ochrany, civilnej ochrany alebo protipožiarnej ochrany,
 - n) majetku, ktorým sa prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v obci a jeho bezprostrednom okolí – napr. stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváraní pracovných príležitostí v obci a jeho bezprostrednom okolí,
 - o) majetku, ktorý zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy,
 - p) majetku, ktorý obec nevyužíva na verejný účel a nájomca zabezpečí starostlivosť o obecný majetok alebo jeho zhodnotenie (napr. kosenie, základná oprava a údržba s pod.),
 - q) pozemku, ktorý sa nachádza pod stánkom/dočasnou stavbou, ktoré sú na danom mieste dlhodobo umiestnené a slúžia širokej verejnosti,
 - r) majetku, ktorý bude mať doplnkovú funkciu k nehnuteľnosti žiadateľa,
 - s) majetku, ktorý bol v nájme predchádzajúceho vlastníka nehnuteľnosti, ktorú predal žiadateľovi – napr. pozemok obce pod garážou žiadateľa,
 - t) nájom nebytových priestorov na dobu kratšiu ako jeden rok v školských objektoch určených na záujmové krúžky a športovú činnosť fyzických osôb,
 - u) pozemku na účel výstavby vyvolaných investícií alebo verejnoprospešných stavieb (napr. výstavba, rekonštrukcia komunikácií, spevnených plôch, detských ihrísk, mobiliáru, inžinierskych sietí).
- 6) Dôvody hodné osobitného zreteľa musia byť vždy špecifikované v uznesení obecného zastupiteľstva.
- 7) Obec určuje podmienky, za ktorých bude možné znížiť nájomné oproti všeobecnej hodnote nájomného pri nájme majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, jedná sa o nasledovné nájomy:
- a) pozemku na účel budovania verejnoprospešných stavieb, napr. prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch, ihrísk a pod..
 - b) nebytových priestorov a budov pri prenájmoch pre rozvojové, informačné, reprezentačné využitie a iné nekomerčné využitie na podobné účely, kde je činnosť zameraná v prospech obce a jej obyvateľov v rôznych oblastiach,
 - c) nebytových priestorov a budov pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti a inej verejnoprospešnej činnosti,
 - d) nebytových priestorov a budov pre potreby zlepšenia dostupnosti služieb pre obyvateľov v obci (napr. lekárne, predaj zdravotných pomôcok, remeselné činnosti, služby rôzneho charakteru s malým zastúpením v obci),
 - e) nebytových priestorov a budov pre potreby športových klubov, telovýchovných organizácií, neziskových organizácií, vzdelávacích inštitúcií, občianskym združeniam, záujmovým skupinám,
 - f) pozemku, na ktorom sa nachádzajú verejné inžinierske siete alebo ide o pozemok, ktorý je zaťažený vecným bremenom alebo inou ťarchou,

- 8) Veci z majetku obce možno vypožičať len výnimočne, ak vypožičiavateľ aktívne a bezodplatne prispieva k plneniu úloh obce v súlade s verejným záujmom a s verejnými potrebami⁵⁾).
- 9) Na nájom alebo výpožičku majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa resp. na zníženie nájomného pod všeobecnú hodnotu nájomného podľa predchádzajúcej vety nemá žiadateľ o nájom alebo výpožičku majetku obce právny nárok.

Článok 7

Nakladanie s cennými papiermi

Pre nakladanie s cennými papiermi platia ustanovenia osobitných predpisov⁶⁾. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vydávanie, prevod a nadobudnutie cenných papierov, emisiu a objem komunálnych dlhopisov a použitie finančných prostriedkov získaných z emisie komunálnych dlhopisov.

Článok 8

Majetkové práva

- 1) Nakladanie s majetkovými právami sa uskutočňuje podľa pravidiel o nakladaní s hnutelnými vecami uvedenými v týchto Zásad.
- 2) Uplatňovanie majetkových práv súvisiacich s majetkom obce zabezpečuje starosta a obecný úrad.
- 3) Ak sú dané mimoriadne, najmä sociálne dôvody, môže obec na žiadosť dlžníka dlh celkom alebo čiastočne odpustiť. Ak ide v jednotlivom prípade o dlh presahujúci hodnotu 500 eur, odpustenie podlieha predchádzajúcemu schváleniu obecným zastupiteľstvom.
- 4) Na základe odôvodnenej písomnej žiadosti a rozhodnutia starostu môže obec povoliť dlžníkovi splátky a odklad platenia dlhu, ktorý dlžník písomne uznal čo do dôvodu a výšky. Bližšie podmienky upraví písomná dohoda⁷⁾.
- 5) Obec môže od vymáhania pohľadávky upustiť ⁸⁾ ak:
 - a) dlžník zomrel a pohľadávku nemožno uspokojiť vymáhaním na dedičoch dlžníka,
 - b) zo všetkých okolností prípadu je zrejmé, že vymáhanie pohľadávky by nebolo úspešné,
 - c) ide o tzv. nepatrnú pohľadávku, pri ktorej by náklady vymáhania zrejme prekročili výšku pohľadávky.
- 6) Podmienkou upustenia od vymáhania pohľadávky je predchádzajúce starostlivé preskúmanie prítomnosti dôvodov podľa predchádzajúceho odseku a uvedenie argumentov o týchto dôvodoch v písomnom rozhodnutí starostu. Ak ide v jednotlivom prípade o pohľadávku presahujúci hodnotu 500 eur, upustenie od vymáhania podlieha predchádzajúcemu schváleniu obecným zastupiteľstvom.

⁵⁾ § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

⁶⁾ zákon č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov a zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov

⁷⁾ § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka

⁸⁾ § 10 zákona o majetku obcí

Článok 9

Zriadenie vecného bremena

- 1) O zriadení vecného bremena k nehnuteľnému majetku obce a hnutel'nému majetku obce, ktorého zostatková cena je vyššia ako 3 000,- eur (slovom tritisíc eur) rozhoduje obecné zastupiteľstvo.
- 2) O zriadení vecného bremena k hnutel'nému majetku obce, a to k jednotlivjej veci alebo súboru vecí, ktorého zostatková cena je rovná alebo nižšia ako 3 000,- eur (slovom tritisíc eur) rozhoduje starosta obce.
- 3) Ak platné všeobecne záväzné právne predpisy a tieto zásady neustanovujú inak, je zriadenie vecného bremena k nehnuteľnému majetku obce možné len na základe písomnej zmluvy v nevyhnutnom rozsahu a za odplatu.
- 4) Ak sa vecné bremeno zriaďuje vo verejnom záujme alebo ak je to s prihliadnutím na všetky okolnosti konkrétneho prípadu v záujme obce môže obecné zastupiteľstvo rozhodnúť o zriadení vecného bremena k nehnuteľnému majetku obce aj bezodplatne.

Článok 10

Náhrady škôd

- 1) Ak vznikne na majetku obce škoda, jej prerokovanie, určenie miery zavinenia a stanovenie výšky náhrady škody je v pôsobnosti osobitnej (škodovej) komisie, ktorú na tento účel vymenuje starosta.
- 2) Osoba, ktorá je označená za zodpovednú za vzniknutú škodu, má právo i povinnosť písomne sa vyjadriť v stanovenej lehote k príčinám škody a uviesť argumenty na podporu svojich tvrdení.

Článok 11

Poistenie

Rozsah a druh poistenia určuje starosta s prihliadnutím na hodnotu poisťovaného majetku, riziko možných škôd a efektívnu ochranu obecného majetku.

Článok 12

Práva a povinnosti organizácií, ktoré obec zriadila, pri správe majetku obce, podmienky odňatia majetku organizácií, ktoré obec zriadila, pri správe majetku

Obec Cestice spravuje majetok obce vo vlastnej administratívnej réžii.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 1) Tieto zásady hospodárenia s majetkom obce Cestice boli prvýkrát v histórii obce vypracované a schválené
- 2) Starosta a zamestnanci obce zabezpečia splnenie zákonnej požiadavky na povinnú písomnú formu všetkých právnych úkonov pri nakladaní s majetkom obce ⁹⁾
- 3) Zásadami nie sú dotknuté osobitné predpisy v oblasti štátnej pomoci.
- 4) Zmeny a doplnky týchto Zásad schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Cesticiach.
- 5) Na týchto Zásadách sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Cesticiach dňa 26.6.2024 uznesením č. 40/2024

⁹⁾ § 6 ods. 6 zákona o majetku obcí

Článok 14

Účinnosť

Zásady nadobúdajú účinnosť dňom schválenia obecným zastupiteľstvom, t.j. 26.6.2024

.....
Ing. Ladislav Vízlay
zástupca starostu obce